Edifici associati alla Scheda:
ID 2870 ID 2871

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 04/08/2020
- **Ambito** rurale
- **Località** Mammi 57
- **Denominazione** montalbano
- **Tipologia insediativa** casa colonica/aggregato di case coloniche
- **Caratteristiche pertinenza** piscina; pozzo; gruppi di alberature; terrazzamenti/ciglionamenti; altri muretti e/o suddivisioni interne; altra area pavimentata (compresi percorsi); area trattata con ghiaia; giardino / area verde
- **Condizioni generali** medie
- **Valutazioni** valore nullo



Foto aerea 1954 (1:5000)

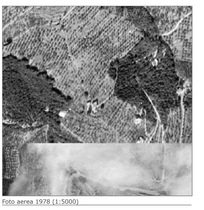


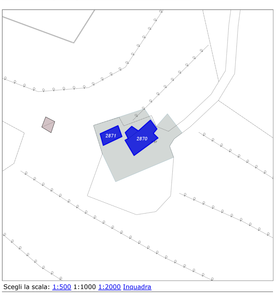
Foto aerea 1978 (1:5000)



Foto aerea 1996 (1:5000)



Foto aerea 2016 (1:5000)



Scegli la scala: 1:500 1:1000 1:2000 Inquadra

Informazioni sull'Edificio 2870

Unità volumetriche dell'Edificio 2870

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
17443	26	37	131.94	2		presente al Catasto Leopoldino
17444	26	37	18.71	1		presente al Catasto Leopoldino

Periodo costruzione
antica con recupero recente

Tipologia edilizia
casa colonica

Condizioni generali
buone

Valutazioni
valore storico documentale

Usi
- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Abitazione

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** pietra faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** mattoni e o mezzane
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Elementi di articolazione volumetrica:** tettoia; loggia; portico compreso nel volume
- **Superfetazioni ed incongruenze:** nuovi infissi non coerenti; corpi aperti in adiacenza

Informazioni sull'Edificio 2871

Unità volumetriche dell'Edificio 2871

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
12492	26	37	56.41	1 (a monte) 2 (a valle)		presente al Catasto Leopoldino

Periodo costruzione
antica con recupero recente

Tipologia edilizia
casa colonica

Condizioni generali
buone

Valutazioni
valore storico documentale

Usi
- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Abitazione

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** pietra faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** pietra
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Elementi di articolazione volumetrica:** tettoia; portico accostato al volume
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); nuovi infissi non coerenti; nuovi oscuramenti non coerenti; corpi aperti in adiacenza; corpi chiusi in adiacenza

Rilievi fotografici



FOTO n° 3166 (scheda 213)



FOTO n° 3162 (scheda 213)



FOTO n° 3163 (scheda 213)



FOTO n° 3167 (scheda 213)



FOTO n° 3140 (edificio 2870)



FOTO n° 3147 (edificio 2870)



FOTO n° 3152 (edificio 2870)



FOTO n° 3154 (edificio 2870)



FOTO n° 3155 (edificio 2870)



FOTO n° 3157 (edificio 2870)



FOTO n° 3158 (edificio 2870)



FOTO n° 3160 (edificio 2870)



FOTO n° 3161 (edificio 2870)



FOTO n° 3141 (edificio 2871)



FOTO n° 3143 (edificio 2871)



FOTO n° 3144 (edificio 2871)



FOTO n° 3148 (edificio 2871)



FOTO n° 3150 (edificio 2871)



FOTO n° 3151 (edificio 2871)

